

Als energiecoöperatie Oog voor Warmte streven we voor Oog in Al en omgeving naar een betaalbare en duurzame manier om woningen en gebouwen te verwarmen zonder aardgas, waarbij bewoners zeggenschap hebben.

Beste {{voornaam}},

In deze nieuwsbrief:

- [Warme Winter Weken: laat je inspireren over isoleren of ga meteen aan de slag!](#)
- [Warme Winter Isolatiecafé op dinsdag 13 januari](#)
- [Gluren bij je duurzame burens: bezoek een Open Huis op 2, 3, 8 of 10 januari](#)
- [Hoe is het met de plannen voor het buurtwarmtenet?](#)
- [Meedenkers gezocht met kennis van financiering en/of governance](#)



Warme Winter Weken: laat je inspireren over isoleren of ga meteen aan de slag!

Buiten kunnen we niet om de winterkou heen. Dan is het extra fijn als het in huis comfortabel warm is. Isolatie van dak, gevel en vloer en HR++ isolatieglas houden de kou buiten en brengen de energierekening omlaag. Andere voordelen: het voelt behaaglijker in huis, er is minder CO2 uitstoot en je huis blijft door isolatie met de juiste isolatiematerialen ook koeler in de zomer.

Tijdens de Warme Winter Weken brengt Oog voor Warmte een uitgebreid aanbod van activiteiten bij elkaar op het gebied van isoleren en besparen. Dat doen we samen met de gemeente Utrecht en Energie-U. Het complete aanbod aan activiteiten [vind je op de website](#).

Word wijzer: wat is nodig of mogelijk bij jouw woning?

Eerst meer weten over de mogelijkheden? Vraag bijvoorbeeld gratis of betaald **energieadvies** aan. Of laat voor 25 euro een **warmtescan** maken van je woning. Ook kun je je tussen 2 en 10 januari nog laten inspireren bij het **Open Huis** van vier buurtbewoners die al de nodige stappen hebben gezet in het verduurzamen van hun woning (lees verderop meer hierover). En natuurlijk kun je op dinsdag 13 januari het **Warme Winter Isolatiecafé** bezoeken met presentaties, een informatiemarkt en een Warme Winterborrel (zie kader hieronder).

Aan de slag: wat kan je (laten) doen?

Weet je genoeg? Laat dan je vloer, dak of muren isoleren of je ramen vervangen door isolatieglas. Maak het jezelf gemakkelijk en profiteer van de **collectieve inkoopactie** die de gemeente Utrecht organiseert in samenwerking met het Regionaal Energieloket. Daarvoor zijn betrouwbare leveranciers geselecteerd die werken tegen eerlijke prijzen. Extra voordeel: je kunt **subsidie** aanvragen waarmee je een deel van de kosten terug ontvangt. Ingewikkeld? Oog voor Warmte kan je hierbij helpen.

Het complete aanbod op de website

Kijk op de [webpagina van de Warme Winter Weken](#) voor het complete aanbod aan [activiteiten](#). Of pak de Warmtepraat erbij. Dit is de buurtkrant van Oog voor Warmte die in december is verspreid in Oog in Al.

Waarom de Warme Winter Wekencampagne?

Oog voor Warmte werkt voor Oog in Al en omgeving [aan een betaalbare en duurzame manier om woningen en gebouwen te verwarmen](#) via een buurtwarmtenet. Om te kunnen overstappen naar zo'n warmtenet is betere isolatie voor veel woningen een goede stap, waar je als bewoner nu al van profiteert. Daarom stimuleren en helpen we buurtbewoners ook bij het verder verduurzamen van hun woning.



Warme Winter Isolatiecafé op dinsdag 13 januari

Meer weten over de collectieve inkoopactie van isolatie of over de andere Warme Winter activiteiten? Kom naar het Warme Winter Isolatiecafé voor presentaties, een informatiemarkt én een Warme Winterborrel.

Wanneer: dinsdag 13 januari

Waar: A Beautiful Mess, Joseph Haydnlaan 2 (terrein azc)

Programma:

Vanaf 19.15 uur: Inloop

19.30 uur: Presentaties Oog voor Warmte, gemeente en leveranciers collectieve inkoopactie

20.15 uur: Informatiemarkt met leveranciers isolatie en glas, energieadviseurs & overige activiteiten + Warme Winterborrel



Gluren bij je duurzame burens: bezoek een Open Huis op 2, 3, 8 of 10 januari

In Oog in Al zijn sommige burens al flink op weg met besparen & verduurzamen. Ze hebben allemaal het nodige gedaan aan (biobased) isolatie. En vaak hebben ze ook andere duurzame maatregelen toegepast. Zoals zonnepanelen, (hybride)

warmtepomp, thuisbatterij, ventilatie, slimme radiatorknoppen, vloerverwarming of convectoren.

Nieuwsgierig? Bezoek een of meer Open Huizen en doe inspiratie op. De komende weken openen nog vier buurtbewoners hun deuren. Op de website [lees je meer](#) over de verschillende maatregelen per adres en kun je je eenvoudig aanmelden.

Vrijdag 2 januari	14.00 - 15.30 uur	Marc & Vareska
Zaterdag 3 januari	10.00 - 11.30 uur	Laura & Jochem
Donderdag 8 januari	19.30 - 21.00 uur	Jurjen
Zaterdag 10 januari	14.00 - 15.30 uur	Annemieke & Marcel



Hoe is het met de plannen voor het buurtwarmtenet?

In september [stemden de leden van Oog voor Warmte ermee in](#) om de MT (Midden Temperatuur) variant als uitgangspunt te nemen bij de uitwerking van onze plannen voor een buurtwarmtenet. De volgende stap is het opstellen van een Buurtenergieplan als opmaat naar de ontwikkelfase. Daarvoor werken we nu aan een aantal onderdelen.

Vorbereidingen voor ontwerp

Het ontwerp van het buurtwarmtenet toont onder andere waar straks de ondergrondse leidingen gaan lopen en waar de centrale technische ruimte(s) komen. Voordat dit ontwerp gemaakt kan worden, moet een aantal belangrijke aspecten duidelijk zijn. Daar doen we nu samen met de gemeente Utrecht onderzoek naar. Het gaat allereerst om de mogelijke manieren om in de zomer water uit het Amsterdam-Rijnkanaal te halen en in de bodem op te slaan. Zodat dit water in de winter gebruikt kan worden voor het verwarmen van het water in het warmtenet. Daarnaast onderzoeken we wat de eisen zijn voor een of meer centrale technische ruimte(s) in de buurt. We hopen voor de zomer de resultaten van de onderzoeken met de buurt te delen.

Benodigde aanpassingen in de woningen

De overstap naar een buurtwarmtenet vraagt om aanpassingen in woningen. Zo komt er een afleverset in elke woning, terwijl de Cv-ketel straks niet meer nodig is. We gaan daarom met een expert op bezoek bij verschillende typen woningen in de buurt om te onderzoeken:

- wat nodig is voor plaatsing en aansluiting van de afleverset op het buurtwarmtenet.
- welke isolatiemaatregelen nodig zijn om het huis via het buurtwarmtenet te verwarmen.

Hiermee krijgen woningeigenaren van elk type woning in de buurt een beeld welke aanpassingen er nodig zijn en wat dat betekent in hun woning. Ook dit onderzoek doen we samen met de gemeente Utrecht.

Financieringsplan

De aanleg van het warmtenet vraagt natuurlijk een grote investering. Hiervoor stellen we een financieringsplan op. We zijn gestart met het onderzoeken bij wie en onder welke voorwaarden we geld kunnen lenen, hoe het zit met garantiestelling en met vreemd en eigen vermogen.

Governance

Governance gaat over de manier waarop een organisatie wordt geleid, beheerd en gecontroleerd, inclusief de besluitvorming, verantwoording en machtsverdeling. Voor de aanleg en het beheer van het buurtwarmtenet richten we een warmtebedrijf op. De Wet collectieve warmte (Wcw) die vanaf 2026 geldt, bepaalt dat de warmtegemeenschap (in ons geval dus energiecoöperatie Oog voor Warmte) voor 100% eigenaar is van dit warmtebedrijf. Maar natuurlijk hebben we meerdere deskundige commerciële of publieke partijen nodig die werkzaamheden uitvoeren. En die ons mogelijk gaan ondersteunen bij de organisatie daarvan. Hoe we met welke partijen kunnen samenwerken zoeken we nu verder uit.



Meedenkers gezocht met kennis van financiering en/of governance

Weet jij meer over financieringsplannen en/of governance? En heb je het komende half jaar tijd om jouw kennis en ervaring te delen? Dan zijn we op zoek naar jou!

We laten onderzoeken uitvoeren door externe adviesbureaus, maar op basis daarvan moet Oog voor Warmte zelf keuzes maken. Daarbij maken we graag gebruik van het advies van buurtgenoten die over expertise beschikken en het leuk vinden om Oog voor Warmte hierbij te helpen. Wat houdt het concreet in:

- rapporten en adviezen van adviesbureaus beoordelen
- enkele keren overleggen/afstemmen
- ondersteunen bij het voorbereiden van besluiten.
- inzet van ongeveer 20-30 uur op vrijwillige basis in de periode januari – juni 2026.

Meer weten of meteen hiervoor aanmelden? Neem contact op met Dymph (0624896171 of dymph@oogvoorwarmte.nl) of Marc (0653381381 of marc@oogvoorwarmte.nl).



wenst
iedereen
een gezond,
warm en
duurzaam
nieuw jaar!

Met warme groet,

Het team van Oog voor Warmte



Oogvoorwarmte.nl



LinkedIn



Nextdoor

Copyright © 2025 Oog voor Warmte, Alle rechten voorbehouden.

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}.

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u info@oogvoorwarmte.nl toe aan uw adresboek.