



## Jaarverslag Oog voor Warmte 2023

### Van vereniging naar energiecoöperatie

*De coöperatie heeft ten doel het realiseren van een collectieve, duurzame en betaalbare warmtevoorziening voor de wijk Oog in Al ...."*

#### Wat vooraf ging

Eind 2021 zijn de activiteiten van Oog voor Warmte begonnen. In het kader van "Expeditie Warmte" bekeken we in korte periode samen met het adviesbureau Nieuwe Warmte en WindMee de kansen om van het water langs de wijk te gebruiken om de woningen te verwarmen. Een aquathermie warmtenet leek interessant om te onderzoeken. In 2022 richtten we een vereniging op en keken naar mogelijkheden om het idee voor aquathermie verder uit te werken. We zochten naar subsidiemogelijkheden en stelden een eerste concept onderzoeksplan op. Ook vertelden we de wijk steeds meer over onze ideeën, betrokken we meer buurtbewoners bij onze activiteiten, maakten een website en werden mensen lid van de vereniging. Met de gemeente traden we in overleg over onze ideeën en mogelijke samenwerking.

#### Bewoners/communicatie

Een wezenlijk onderdeel van een energiecoöperatie zijn natuurlijk de leden! Samen werken we aan een duurzame wijk - hoe meer betrokken buurtbewoners, hoe meer draagvlak en hoe sterker we staan!

We hebben in 2023 diverse activiteiten ondernomen om de buurt meer te laten weten van onze doelstellingen en werkzaamheden. Met de ontwikkeling van een logo, huisstijl, banners en posters zijn we nu veel beter herkenbaar. Ook de website is verbeterd.

We hebben actief buurtgenoten benaderd op Koningsdag op 27 april, bij een buurt-bbq op 26 augustus en op het volleybaltoernooi op 10 juni. Bij al deze gebeurtenissen stond Oog voor Warmte met een stand, herkenbaar met posters en banners. We spraken mensen aan, gaven uitleg over de noodzaak om Oog in Al aardgasvrij te maken, legden ons streven naar een duurzaam collectief warmtenet uit, gaven uitleg over de kansen voor aquathermie. We beantwoordden natuurlijk ook veel vragen.



Er zijn vier nieuwsbrieven naar leden en vrienden verstuurd.

Na de zomer zijn we ook verder gaan werken aan het meer actief betrekken van buurtgenoten. We zijn begonnen met “Straatambassadeurs”; mensen die betrokken zijn bij Oog voor Warmte en binnen hun straat hier meer bekendheid aan geven. Daarnaast stimuleren zij mensen om ook mee te doen en te beginnen of verder te gaan met hun huis te isoleren en energie te besparen. We besloten niet zelf een organisatie voor energieadviseurs op te zetten maar daarvoor samen te werken met EnergieU

Daarnaast hielden we 25 mei een algemene ledenvergadering - meer daarover bij Organisatie - en er waren bewonersavonden in het kader van het haalbaarheidsonderzoek – meer daarover bij Techniek

Oog voor Warmte had begin 2023 180 vrienden, begin 2024 zijn dat er 341! Het ledental is gegroeid van 70 naar 105.



### Partners/overheden

In 2023 was de gemeente de belangrijkste partner voor Oog voor Warmte. De gemeente was enthousiast over onze plannen. Zij startten ook concreet met de “Aanpak Aardgasvrije Wijken” en onze wijk Oog in Al behoorde bij de eerste wijken die aangepakt zouden worden. De aanpak van de gemeente bestond uit een inventarisatie van de wijk en een onderzoek naar de technische mogelijkheden voor aardgasvrij verwarmen van de woningen.

Samenwerking lag voor de hand en we verkenden de mogelijkheden, kansen en risico's. Begin 2023 hebben we besloten ons concept onderzoeksplan aan te passen en er samen met de gemeente een haalbaarheidsstudie van te maken. Adviesbureau E-kwadraat, die samenwerkt met EnergieSamen, zou het onderzoek uitvoeren. Met de drie partijen maakten we het plan af en vroegen subsidie aan bij de provincie Utrecht en de Rabobank voor uitvoering van de studie. We kregen de financiële ondersteuning en in september 2023 kon echt met het onderzoek worden begonnen.

Verder hebben we meegedaan aan een consultatieronde van de gemeente. De gemeente vroeg partijen die geïnteresseerd zijn in de aanleg van een toekomstig warmtenet zich te melden. De organisaties die zich hiervoor meldden zouden in een latere fase uitgenodigd kunnen worden voor een aanbesteding.

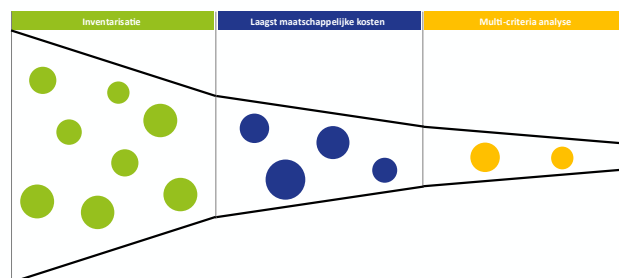
Een ander belangrijke partner was Energie Samen. Energie Samen is een landelijke overkoepelende energiecoöperatie die veel initiatieven in het land steunt, kennis opbouwt, dit deelt met leden en meepraat in landelijke ontwikkelingen en wetgeving. Via dit netwerk hebben we kennis opgehaald, kansen en risico's kunnen inschatten en ondersteuning gehad in de ontwikkelingen. Binnen een EU-project van Energie Samen hebben we ook kennis uitgewisseld over lopende projecten en initiatieven op het vlak van de warmtetransitie elders in Nederland.

### **Techniek/ businesscase:**

Het belangrijkste onderwerp dat dit jaar speelde was het haalbaarheidsonderzoek. Samen met de gemeente lieten we een studie uitvoeren naar het "beste" scenario om de wijk Oog in Al van het gas af te krijgen. Het onderzoek is opgezet in drie fases:

- een verkenning van de wijk en van de haalbare technische mogelijkheden om de woningen te verwarmen.
- onderzoek naar de maatschappelijke kosten.
- businesscase per stakeholder van de 3 gunstigste scenario's en een beoordeling middels een multicriteria-analyse van deze opties.

## **Selectieproces**



Dit onderzoek wordt in 2024 afgerond en dan kan er een keuze worden gemaakt met welk scenario of scenario's er concreet verder gewerkt gaat worden om onze wijk van het gas af te krijgen.

Gedurende het onderzoek was er twee wekelijks een voortgangsoverleg waarin een begeleidingscommissie van de gemeente Utrecht en twee bestuursleden van Oog voor Warmte het onderzoek volgden en zo nodig de richting bepaalden.

In 2023 zijn er twee bewonersavonden georganiseerd om de buurt mee te nemen in het onderzoek en van hen commentaar en suggesties te horen. Op 5 september was er een avond voor alle mensen uit de wijk waarin de opzet van het onderzoek werd toegelicht. Op deze zeer warme avond in 'A Beautiful Mess' waren ruim 100 mensen aanwezig. Op 9 november was er een tweede avond waarin de resultaten van de eerste twee fases van het onderzoek werden gepresenteerd. Op deze avond waren 200 mensen aanwezig!! Zij konden ook aangeven welke aandachtspunten zij belangrijk vinden om uiteindelijk tot een keuze te komen van het "beste" scenario.



**Organisatie/financiering:**

Het bestuur van de vereniging Oog voor Warmte bestond eind 2022 uit vier mensen met daarom heen nog een groepje betrokkenen/deskundigen. Begin 2023 zijn er twee wijkbewoners bij gekomen en werken we met een bestuur van zes mensen: voorzitter Marc de Koos, secretaris Dymph Hoffmans, Penningmeester Nico Hendrik en de leden Rento Hermanns, Kees van der Lugt en Jan Klein



Breteler. In 2023 hebben we 20 keer vergaderd. Vooral de richting van het haalbaarheidsonderzoek vroeg het nodige denkwerk, discussie en besluiten.

Een ander belangrijk feit is dat we dit jaar wat betreft formele organisatie van vereniging overgegaan zijn naar energiecoöperatie UA. We achtten dit noodzakelijk om zo een volwaardige partner van de gemeente te kunnen zijn in de ontwikkeling van een warmtebedrijf. Op de Algemene Ledenvergadering van 25 mei stemden alle aanwezige leden voor deze wijziging.

**Collectief, duurzaam, betaalbaar en zeggenschap**